

Протокол общего собрания

Собственников жилья дома №25 ул.Лескова

От 14.08. 2012г.

Председатель – Дубовикова С.

Секретарь \_ Попова С.А.

Присутствовали – 41 собственников ( всего 48)

Повестка дня.

1. Установка общедомового прибора учета электроэнергии и форма оплаты
2. Вопрос по организации автостоянки во дворе дома .
3. выборы правления
4. выборы ревизионной комиссии

По вопросу выступила Бакилова Г.Н.:

С 12.06.2012г. вступили в силу Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ ОТ 04.05.2012.

В соответствии с которым необходимо установить общедомовой счетчик электрической энергии. Мы его уже установили, который будет учитывать расход и МОП и индивидуальные приборы учета по квартирам. Каждый месяц точно также как и по воде будут сниматься показания и за электроэнергию. Оплата будет осуществляться по общедомовой платежке (лицевому счету)отдельной строкой « электроэнергия», учитывая все показания, по МОП оплата начисляется отдельно согласно расхода по прибору учета на МОП .ТСЖ в свою очередь будет рассчитываться с ОАО Энергосбытовой компанией. Договор соответственно будет изменен.

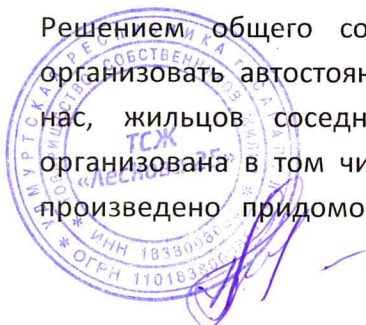
Вопросы – нет

Председатель - Ставлю на голосование : учет и расчеты за электроэнергию производить по общедомовому электросчетчику

Голосование - «за» - 41 с/жилья, «против» -0, «воздержался» -0

Выступила - Бакилова Г.Н.-председатель ТСЖ «Лескова25»

Решением общего собрания дома № 2 по ул. Путьская было принято организовать автостоянку для жителей дома на территории детской площадки, нас, жильцов соседних домов не поставили в известность. Автостоянка организована в том числе и на нашей территории. Хотя межевания земли не произведено придомовой территории дома № 2 ул. Путьская, придомовая



территория существует, есть план придомовой территории и в случае оформления земли придерживаются именно этого плана.

Выступили:

Русинова Г.И. – какое право вообще они имеют делать автостоянку на территории детской площадке, это неприкосновенная территория. Автостоянку необходимо убрать.

Вечтомова К.С. – Автостоянку убрать. Мы добьемся, чтобы вообще автостоянки здесь не было, мы написали письмо в прокуратуру, надо будет пойдём в суд. Наш дом находится в низине. Весной на этой территории стоит вода и она просачивается к нам в подвал. Если стоянка здесь будет, они привезут гравий, поднимут, а вода пойдёт к нам в подвал, мы утонем.

Попова С.А. –Ставим на голосование вопрос о сносе автостоянки.

Голосование: - Кто за то, чтобы автостоянку убрать с территории детской площадки?

За - 41; против – нет; воздержавшихся – нет.

Решение : Платную автостоянку организованную старшей по дому № 2 по ул. Путьская Цимлер Натальей Александровной, проживающей по адресу ул.Путьская д.2, кв.29обязать убрать с территории детской площадки.

3. Вопрос: Правление оставить в прежнем составе

Бакилова Г.Н., Попова С.А., Саяпина

О.А.,Вечтомов А.Г.

Результат голосования:

За - 41; против – нет; воздержавшихся – нет.

Решение принято.

4. Избрать ревизионную комиссию в составе: Попова С.А. – кв.37, Дубовикова С.

Секретарь собрания Попова С.А.



Юридический адрес: г.Сарапул, ул. Лескова,д.25

Телефон: (34147) 4-39-16 8 912 878 57 42